

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U
O S I J E K U

Z A P I S N I K

sa izvještajnog ročišta u stečajnom postupku nad dužnikom BIO GRAĐA JADRO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, u stečaju, Beli Manastir (Grad Beli Manastir), Osječka ulica 58, MBS 081076821, OIB 52766020907, održanog dana 14. svibnja 2026., pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Nazočni od strane suda:

1. Nada Roso, stečajni sudac,
2. Maja Kocijan, zapisničar.

Početak u 12,10 sati.

Utvrđuje se da su na izvještajnom ročištu nazočni vjerovnici koji su bili nazočni i na ročištu za ispitivanje tražbina.

Stečajni sudac poziva stečajnog upravitelja da podnese izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Stečajni upravitelj Milan Stanić usmeno izlaže kao u pisanom izvješću od 3. svibnja 2026. objavljenom na e-oglasnoj ploči suda dana 11. svibnja 2026., te navodi:

Dana 20. veljače 2026. godine Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku st- 491/2025-12 otvoren je stečajni postupka nad stečajnim dužnikom.

Istim Rješenjem pozvani su stečajni vjerovnici da u roku 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Milanu Staniću iz Slavonskog Broda, Matije Gupca 28 , OIB: 01567983373 sukladno članku 257. stečajnog zakona.

II OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dana 26.rujna 2025 zaprimljen je na trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Osijek za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom BIO GRAĐA JADRO j.d.o.o. Beli Manastir , Osječka ulica 58, OIB 52766020907.

Rješenjem trgovačkog suda u Osijeku broj St-491/2025-3 od 7. listopada 2025 pokrenut je prethodni postupak nad stečajnim dužnikom te je imenovan privremeni stečajni upravitelj Milan Stanić iz Slavanskog Broda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku St-491/2025.12 od 20. veljače 2026. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BIO GRAĐA JADRO iz Belog Manastira te je imenovan stečajni upravitelj Milan Stanić iz Slavanskog Broda, Matije Gupca 28, OIB: 01567983373

Osnovni podaci o dužniku
BIO GRAĐA JADRO j.d.o.o.
Sjedište : Beli Manstir , Osječka ulica 58
Temeljni kapital : 1,33 Eura
Datum osnivanja 2017 godina
Osoba ovlaštena za zastupanje Željko Marić direktor

Gospodarski položaj stečajnog dužnika

Društvo je bilo u stečaju od dana 12.03.2024 godine, stečaj je zaključen i rješenje o zaključenju stečaja je pravomoćno od 04.01.2025 godine. Uz potvrđeni stečajni plan društvo je nastavilo sa poslovanjem.

Društvo nema zaposlenih radnika

Od dana donošenja rješenja o otvaranju stečaja , stečajni upravitelj ne može stupiti u kontakt sa odgovornom osobom stečajnog dužnika Željkom Marićem (ne javlja se na telefon i ne odgovara na službeni mail od trgovačkog društva).

Stečajni upravitelj je bio fizički na adresi sjedišta stečajnog dužnika ali tamo nije zatekao nikog.

Stečajni dužnik ne predaje porezna izvješća niti javno objavljuje financijska izvješća

Zadnje objavljeno financijsko izvješće je iz 2024.godine pod stavkom imovina vidljivo je:

Dugotrajna imovina	38.115,86
Nematerijalna imovina	3.633,97
Materijalna imovina	34.481,89
Kratkotrajna imovina	606.908,88
Kratkotrajna financijska imovina	54.400,71
Potraživanja od kupaca	542.501,56
Novac na žiro računu	10.006,61
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	11.627,37

Prema podacima iz zemljišnih knjiga dužnik u vlasništvu nema nekretnina.

Prema podacima centra za vozila Hrvatske dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Na ročištu radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka na dužnikom održanom 15. prosinca 2025 odgovorna osoba stečajnog dužnika Željko Marić je na upit ŽDO Osijek o prodaji vozila tijekom blokade žiro računa se očitovao da će motorno vozilo vratiti u vlasništvo stečajnog dužnika. Što se nije dogodilo.

Stečajni upravitelj predlaže :

1. Da se pozove bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika Željko Marić kako bi se izjasnio o imovini stečajnog dužnika,
2. Stečajni upravitelj predlaže da se sklopi ugovor sa knjigovodstvenim servisom Četvrti oblak d.o.o. u Slavonskom Brodu, Matije Gupca 24 za vođenje poslovnih knjiga i predaju poreznih i financijskih izvješća u iznosu od 150,00 eura mjesečno u koji iznos je uračunat I PDV.
3. Stečajni upravitelj je izradio poslovni žig za tvrtku.
4. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za otvaranje poslovnog računa.

Dana 13. svibnja 2026. stečajni upravitelj dostavio je uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. Stanica za tehnički pregled vozila H-099 CVH STP "EUROBROD" Gornja Vrba od 12. svibnja 2026. iz kojeg je razvidno da stečajni dužnik BIO GRAĐA JADRO j.d.o.o. Beli Manastir, OIB 52766020907, nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Stečajni upravitelj navodi da je dana 11. svibnja 2026. uspio stupiti u kontakt sa ovdje nazočnim bivšim zakonskim zastupnikom dužnika Željkom Marićem te predlaže da se isti sada na današnjem ročištu očituje u odnosu na imovinu stečajnog dužnika a koja prema materijalnoj dokumentaciji odnosno financijskom izvješću iz 2024. iznosi ukupno 606.908,88 eura a koji iznos čini kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 54.400,71 eura, zatim potraživanja od kupaca 542.501,56 eura na način da navede da li su ta potraživanja naplativa i utužena, zatim novac na žiro računu 10.006,61 eura a kojeg u stvarnosti nema budući je račun dužnika blokiran te 11.627,37 eura evidentiranih novčanih sredstava na stavci plaćeni troškovi budućeg razdoblja a kojih novčanih sredstava na žiro računu nema. Ujedno da se očituje u odnosu na motorno vozilo na način kako je to se izjasnio na zadnjem ročištu da će isto biti vraćeno u vlasništvo stečajnog dužnika.

Savjetnica ŽDO Osijek je suglasna s prijedlogom stečajnog upravitelja.

Bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika Željko Marić na upit stečajnog upravitelja navodi: u odnosu na kratkotrajnu fin. imovinu u iznosu od 54.400,71 euro izjavljuje da ne zna na čega se odnosi, potraživanja od kupaca u iznosu od 542.501,56 eura nisu utužena ali sam ih pokušavao naplatiti unatrag 4 godine a da li je naplativa ne mogu se očitovati jer nemam tih saznanja, neka dugovanja prema stečajnom dužniku potječu od 2020. U odnosu na motorno vozilo iako sam u to vrijeme zakonski zastupnik dužnika isto prodao i prenio vlasništvo na kupca kupoprodajna cijena nije plaćena. Kupac je uplatio samo kaparu i to u gotovini meni na ruke a ostatak nikada nije platio. Radi se o motornom vozilu Volvo godina proizvodnje 2018.

Savjetnica ŽDO Osijek navodi da podaci koje je sada iznio prijašnji bivši zz dužnika Željko Jarić su sljedeći: točno je da se radi o motornom vozilu Volvo god.

proizvodnje 2018. ali isto je stečajni dužnik prodao zz ovdje nazočnom Željku Mariću koji je nakon toga vozilo prodao fizičkoj osobi Mia Lučić.

Željko Marić navodi da kada je kupio vozilo od prednika stečajnog dužnika što je nesporno kupoprodajnu cijenu nije platio.

Na poseban upit savjetnice ŽDO Osijek upućen Željku Mariću isti odgovara da ima poslovnu dokumentaciju te da na ponovni upit savjetnice ŽDO Osijek isti navodi da ima cjelokupnu knjigovodstveno financijsku dokumentaciju dužnika te se ista nalazi jednim dijelom u Belom Manastiru a jednim dijelom u Zagrebu. Nadalje, Željko Marić navodi da se dok. nalazi u Belom Manastiru na adresi Osječka 58 a u Zagrebu kod Maje ali da je izgubio kontakt telefon te se više ne sjeća niti adrese niti kako se ista preziva. Naime, dodaje da je preko Porezne uprave pronašao e-mail od Maje i to mijo.mmalliance@gmail.com.

Stečajni upravitelj navodi da navedeni e-mail nije od Maje nego da je isti od Mije Jerkovića a koji je vodio knjigovodstvo stečajnog dužnika od 1. svibnja 2025. te raskinuo ugovor o tim poslovima dana 9. listopada 2025.. Prema tome navedena dokumentacija se ne može putem tog e-maila dobiti a ugovor je raskinut iz razloga što stečajni dužnik nije podmirivao obveze prema knjigovodstvenom servisu.

Željko Marić navodi da je netočno da nije platio troškove knjigovodstva za dužnika budući je osobno Miji Jerkoviću na ruke platio cjelokupno dugovanje a isti je taksista u Zagrebu.

Savjetnica ŽDO Osijek predlaže da sud obveže Željka Marića pod prijetnjom izricanja novčane kazne na dostavu cjelokupne dokumentacije za stečajnog dužnika i da istu dostavi stečajnom upravitelju a kako bi se mogla utvrditi eventualna imovina stečajnog dužnika.

Nakon raspravljanja o predmetu današnjeg izvještajnog ročišta vjerovnici jednoglasno donose sljedeće

o d l u k e

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovo pokrene.
3. Odobrava se stečajnom upravitelju sklapanje Ugovora sa knjigovodstvenim servisom Četvrti oblak d.o.o. u Slavonskom Brodu, Matije Gupca 24 za vođenje poslovnih knjiga i predaju poreznih i financijskih izvješća u iznosu od 100,00 eura mjesečno u koji iznos je uračunat I PDV.

Željko Marić navodi da predlaže da sud odredi rok od 15 dana a kako bi obuhvatio cjelokupnu dokumentaciju dužnika koja se nalazi u Zagrebu i Belom Manastiru te istu dostavi stečajnom upravitelju osobno.

Nazočni su suglasni s prijedlogom Željka Marića.

Sud donosi

r j e š e n j e

1. Nalaže se Željku Mariću da u roku od 15 dana stečajnom upravitelju dostavi cjelokupnu materijalnu dokumentaciju stečajnog dužnika od 2020. godine do otvaranja stečajnog postupka pod prijetnjom izricanja novčane kazne.
2. Nalaže se stečajnom upravitelju da u roku od 15 dana od isteka roka iz točke 1. ovoga rješenja dostavi izvješće o stanju stečajne mase i predloži daljnje radnje.

Dovršeno u 12,50 sati

Stečajna sutkinja

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke